



Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
Bop Stak 696
27498 Helgoland

Antrag: Prüfung und anschließende Beauftragung eines Sanierungskonzeptes für die Nordseehalle

Sehr geehrter Herr Ballstaedt, sehr geehrter Herr Hauke, sehr geehrte Mitglieder des Tourismusausschusses,

die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen stellt den Antrag, den Gesamtzustand der Nordseehalle prüfen zu lassen, um ein Sanierungskonzept zu erstellen und dieses im zweiten Schritt zu beauftragen. Wir empfehlen, ein Sanierungskonzept durch den Bau- und Umweltausschuss zu prüfen und zu diskutieren, um dann durch die Gemeindevertretung die Beauftragung des Sanierungskonzeptes beschließen zu können.

Beschlussvorschlag: Der Tourismusausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung den Grundsatzbeschluss zu fassen, ein Sanierungskonzept für die Nordseehalle zu beauftragen und umzusetzen. Bauliche Details und finanzielle Auswirkungen müssen nach dem Grundsatzbeschluss durch den Bau- und Umweltausschuss sowie den Wirtschafts- und Finanzausschuss geprüft werden.

Hintergrund: Die Nordseehalle ist für Großveranstaltungen und Seminare eines der bedeutendsten touristischen Gebäude unserer Insel. 2023 wurden/werden in den Räumlichkeiten der Nordseehalle (Zeitraum Januar-November) 55 Seminare/Workshops, teilweise über mehrere Tage sowie 34 Veranstaltungen (Konzerte, Theater, sonstige Großveranstaltungen) durchgeführt (Quelle: persönl. Nachricht Verwaltung). Für Großveranstaltungen im Innenbereich haben wir keine realistische Alternative, da es keine vergleichbaren Räumlichkeiten gibt. Auch für Seminare und kleinere Gruppen ebenso wie für Feierlichkeiten spielt die Halle eine herausragende Rolle.

Im Juli 2023 besuchte der Fraktionsvorsitzende Bündnis 90/Die Grünen zusammen mit der Verwaltung die Räumlichkeiten, um einen Überblick zu bekommen, in welchem Zustand die Halle zum aktuellen Zeitpunkt ist. Bedingt durch die starken Wasserschäden aus dem Jahr 2022 sind einige Nutzungsmöglichkeiten, wie z. B. das Kino, zum jetzigen Zeitpunkt nicht gegeben. Aber auch Teile im Außenbereich sowie in den Kellerräumlichkeiten sind marode oder in einem nicht nutzbaren Zustand. Ein paar Punkte, welche basierend auf der gemeinsamen Begehung die Wichtigkeit eines Sanierungskonzeptes unterstreichen:

- Die Fensterreihen des Foyers sind undicht (starker Regeneintrag bei Niederschlag)
- Das Kino ist durch Wasserschäden unbenutzbar
- Die Kegelbahn ist auf Grund von baulichen Mängeln und Alter unbenutzbar
- Die Küche ist nur für kleinere Essenszubereitungen nutzbar
- Einige Schutztüren im Außenbereich sind nicht mehr zeitgemäß.

Über den Nachtragshaushalt 2023 hat die Gemeindevertretung einstimmig beschlossen, den durch die Verwaltung vorgeschlagenen Finanzmitteln für Notfallmaßnahmen in der Nordseehalle zuzustimmen. Primär handelt es sich hier um Maßnahmen bezüglich der Trennwände der Säle sowie der Elektronik. Dies begrüßen wir sehr!

Begründet durch die touristische Bedeutung der Halle – ohne eine funktionierende Nordseehalle können Großveranstaltungen im Innenbereich kaum bis gar nicht mehr durchgeführt werden – sowie den Anstoß der Verwaltung, Notfallmaßnahmen zu initiieren, muss unserer Meinung nach nun auch kurzfristig ein Sanierungskonzept aufgestellt und im Anschluss umgesetzt werden, um die Nordseehalle auch langfristig als attraktiven und alternativlosen touristischen Standort zu erhalten. Gerade durch den aktuellen Zustand sind Feierlichkeiten und Veranstaltungen wie z. B. Tagungen, Hochzeitsgesellschaften oder Einwohnerversammlungen nur schwer bis gar nicht umsetzbar und die Halle im Allgemeinen nur eingeschränkt nutzbar.



Elmar Ballstaedt
(Fraktionsvorsitzender)

Helgoland, 2. September 2023